

Perimetro centro storico

Porticati/Logge

Direttrice di percorso pedonale

Volume aggettante

TESSUTO URBANO DI TIPO A

BORGHI
Il "Castrum Podii Burgorum" (Poggio dei Borghi) viene insediato sulla testata del crinale che divide il bacino del Rubicone da quello dell'Uso, l'edificato è racchiuso da alte mura (castello malatestiano - metà XV sec., ristrutturate nel XVI e ripristini post bellici) ed è formato da edilizia di base di pendio aggregata prevalentemente lungo la via Castello – piazzetta Costa. Nel sedime della Chiesa di S. Croce (fine XVI – XVIII sec.) doveva sorgere l'antica rocca.

SAN GIOVANNI IN GALILEA
Lungo il percorso di controcrinale principale che collegava la valle del Rubicone a quella del Marecchia si insedia, su una emergenza rocciosa e nei pressi di un'antica Pieve (VI-VII sec.), la rocca (XIII sec.) mentre l'aggregato edilizio si attesta, al di sotto delle strutture difensive, lungo il percorso di crinale sintetico (ora via Matteotti tratto est - ovest urbano) che viene poi chiuso da due porte urbane (porte est ed ovest). In uscita dalla porta est si insedia la Chiesa di San Giovanni Battista con alcuni edifici isolati successivamente aggregati in un piccolo borgo. Il pendio dove si attesta l'aggregato presenta, in alcuni punti, notevole acclività dando così luogo ad un'edilizia di base a terrazzamenti. Gli imponenti ruderi delle strutture difensive (rocca, torre e mura) segnalano l'importanza del luogo dovuto all'antico percorso di collegamento intervallivo la cui continuità ora è non più esistente.

Edilizia di base (residenziale)

Edilizia speciale residenziale

Edilizia specialistica storica

TESSUTO URBANO DI TIPO B

SAN GIOVANNI IN GALILEA
Tessuti edilizi di completamento, sempre lungo l'asse viario di crinale, sia ad est del primo impianto con la connessione alla viabilità di scarto a valle (via Matteotti tratto est – ovest non urbano) e con la formazione del cimitero monumentale (sul sedime di un edificio malatestiano), che ad ovest, ai piedi della rocca, dove si forma, tra fine XIX sec. inizi XX sec. un piccolo borgo di edilizia di pendio.

Edilizia di base (residenziale)

Edilizia speciale residenziale

Edilizia specialistica

S1 Corpo edilizio superfetativo in quanto privo di qualsiasi coerenza con l'organismo storicamente consolidato tanto da comprometterne i caratteri tipici.

S2 Corpo edilizio aggiunto privo di valore storico-testimoniale che non comporta limitazioni all'efficienza dei sistemi cellulari dell'organismo edilizio.

Area libera di pertinenza

Verde progettato di valore storico-ambientale

Verde pubblico

Pertinenza privata di uso pubblico

EDILIZIA D'IMPIANTO RECENTE
(derivata da sostituzione di edilizia storica e/o nuova costruzione su area libera):
- Tipo ax.1 Edilizia residenziale mono-bifamiliare
- Tipo ax.2 Edilizia residenziale plurifamiliare

EDILIZIA DI BASE (residenziale) -a:

- BORGHI**
Tipi di pendio
- Tipo a1.1 Casa monocellulare
 - Tipo a1.2 Casa con fronte monocellulare a corpo doppio
 - Tipo a2.1 Casa con fronte bicellulare a corpo semplice
 - Tipo a2.2 Casa con fronte bicellulare a corpo doppio
 - Tipo a3.1 Casa con fronte a tre o più cellule a corpo semplice
 - Tipo a3.2 Casa con fronte a tre o più cellule a corpo doppio

- SAN GIOVANNI IN GALILEA**
Tipi di pendio
- Tipo a1.1 Casa monocellulare
 - Tipo a1.2 Casa con fronte monocellulare a corpo doppio
 - Tipo a2.1 Casa con fronte bicellulare a corpo semplice
 - Tipo a2.2 Casa con fronte bicellulare a corpo doppio
 - Tipo a3.1 Casa con fronte a tre o più cellule a corpo semplice
 - Tipo a3.2 Casa con fronte a tre o più cellule a corpo doppio

- EDILIZIA RESIDENZIALE -b:**
Tipo b1 Palazzo derivato da aggregazione e rifusione di edilizia di base
Tipo b2 Palazzo derivato da sostituzione integrale di edilizia di base o da nuovo impianto su lotto libero

EDILIZIA SPECIALISTICA -c:

- BORGHI**
- s1 Chiesa di S. Croce (sec. XVIII) con campanile (sec. XX)
 - s2 Loggetta settecentesca e cisterna malatestiana (XVIII sec.)
 - s3 Mura e torrioni (prima metà XV sec.)

- SAN GIOVANNI IN GALILEA**
- s1 Cimitero monumentale (fine XIX sec. – XX sec.)
 - s2 Chiesa di San Giovanni Battista con campanile (ricostruzioni XX sec.)
 - s3 Museo e biblioteca "Don Francesco Renzi" composto da: ex palazzo municipale con porta urbana (XX sec.), torre (XVIII sec.) e fabbricati accessori (XX sec.)
 - s4 Ruderi della torre e delle mura del castello (XV sec.)
 - s5 Ruderi della rocca, delle mura del castello e cisterne interrato (sec. XIII-XV sec.)
 - s6 Corpo tecnico
 - s7 Sedime dell'antica porta ovest (Portaccia) del castello (XIII-XV se.)

